



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № 000002-01/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 580,17
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,60	41,04	12	492,48
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,50	36,18	1	36,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,48	303,40	12	3 640,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,60	738,00	1	738,00
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	4	291,72
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	10,46	732,20	1	732,20
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,74	23,22	19	441,18
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	435,00	0,49	213,15	4	170,52
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	0,49	34,30	4	137,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	0,52	226,20	7	1 583,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	115,00	0,37	42,55	9	382,95

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	0,47	32,90	15	493,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	2,34	1 017,90	3	3 053,70
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	115,00	1,93	221,95	2	443,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	2,09	146,30	4	585,20
Уборка газонов в зимний период		м2	1 369,00	0,27	369,63	5	1 848,15
Уборка контейнерной площадки		м2	15,05	7,93	119,35	19	2 267,58

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 040,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек		м2	101,00	40,00	0,00	4 040,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,44	10 744,84
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,597	138,89	777,30
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	895,69	895,69
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	2,01	6 278,24
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

42 597,98

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **42 597,98** (Сорок две тысячи пятьсот девяносто семь рублей 98 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский дом 2

